

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1985	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ 786
-----------------------------	----------------	----------------

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Αθήνας με αναγνώριση και πεζοδρόμηση της οδού Διαμαντή 1
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Φιλαδέλφειας με τον αποχαρκτηρισμό του Ο.Τ. 263 από χώρο ανέγερσης Ιερού Ναού και χαρακτηρισμό του σε χώρο για ανέγερση σχολείου 2
- Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης για την ανέγερση κτιρίου στο Σταθμό Διοδίων Σχηματαρίου 3
- Αναστολή οικοδομικών εργασιών σε Ο.Τ. της Κεντρικής Πλατείας Διδυμοτείχου 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 25551/348/85 (1)
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Αθήνας με αναγνώριση και πεζοδρόμηση της οδού Διαμαντή.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ Δ/ΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής Αποκεντρώσεως»
2. Το Ν.Δ. 3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/72 «περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».
4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματα.
5. Την αριθ. Α7/15/1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργάνωσης των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».
6. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας σε θέματα εγκρίσεως επε-

κτάσεων κ.λ.π. σχεδίων πόλεων και κωμών», ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/τος.

7. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».

8. Το Ν. 1032/11.3.80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

9. Το από 17.7.23 Ν.Δ. περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κλπ.».

10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους» (κεφαλ. II).

11. Το Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».

12. Την υπ' αριθ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Το Π.Δ. 443/83 (ΦΕΚ 165 Α) «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

15. Την υπ' αριθ. 6548/530/22.3.84 απόφαση του Νομάρχης Διαμερίσματος Αθηνών «περί συγκροτήσεως Σ.Χ.Ο.Π. Διαμερίσματος Αθηνών».

16. Την 89/84 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου της Αθήνας.

17. Τη 13/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου της Αθήνας.

18. Την 708/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου της Αθήνας.

19. Την από 18.9.85 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας Διαμερίσματος Αθηνών προς το Συμβούλιο ΠΕ. ΧΩ. Δ.Ε. Νομαρχιακού Διαμ. Αθηνών, σύμφωνα με την οποία εγκρίνεται η αναγνώριση και πεζοδρόμηση της οδού Διαμαντή.

20. Την από 20.9.85 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Νομαρχιακού Διαμερίσματος Αθηνών, σύμφωνα με την οποία εγκρίνεται η αναγνώριση και πεζοδρόμηση της οδού Διαμαντή για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση, αποφασίζουμε:

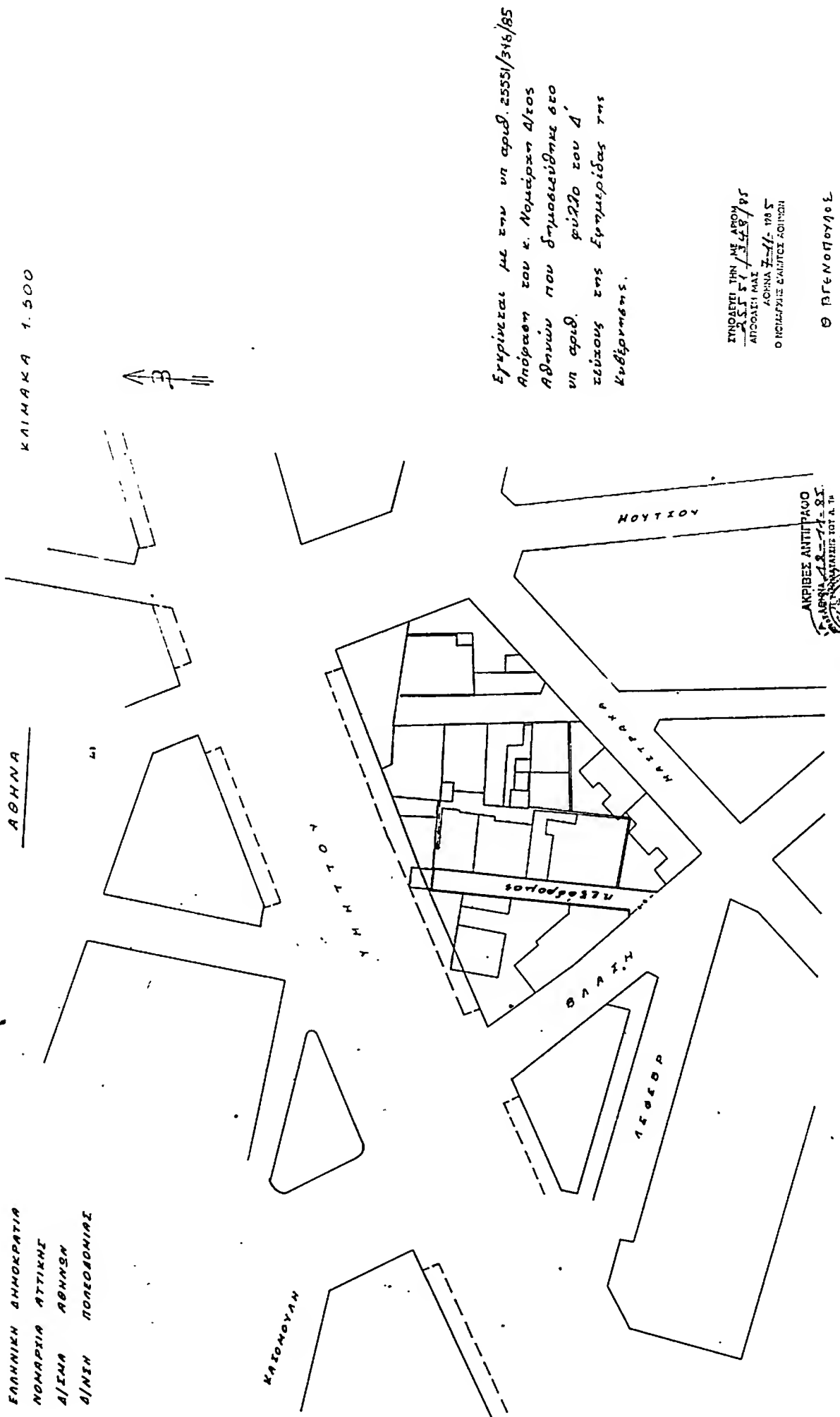
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Αθήνας με αναγνώριση και πεζοδρόμηση της οδού Διαμαντή, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Νοεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης

Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ



Εγκρίνεται με την υπ αριθ. 25351/346/85
Απόφαση του κ. Νομάρχη Δ/τος
Αθηνών που δημοσιεύθηκε στο
υπ αριθ. φύλλο του Δ'
τεύχους της Εφημερίδας της
Κυβερνήσεως.

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΧΗ
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ
ΑΘΗΝΑ 1985
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Θ ΠΡΕΣΒΥΤΕΡΟΛΟΓΟΣ

Αριθ. 27993/385/85

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Φιλαδέλφειας με τον απο-
 χαρακτηρισμό του Ο.Τ. 263 από χώρο ανέγερσης Ιερού Ναού και
 χαρακτηρισμό του σε χώρο για ανέγερση σχολείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ Δ/ΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής Αποκεντρώσεως»
2. Το Ν.Α. 3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικη-
 τικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Ν.Α. 1147/72 «περί Διοικήσεως της Μείζο-
 νος Πρωτευούσης».
4. Τις διατάξεις του Β.Α. 863/1960, όπως τροποποιήθηκε και
 συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθ. 532/70
 Ν.Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β.Α/γμα 712/70 όπως τροπο-
 ποιήθηκε με τα υπ' αριθ. 677/71 και 198/72 Β.Α/γματα.
5. Την αριθ. Α7/15/1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουρ-
 γών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργάνωσης των παρά
 τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής. Υπηρεσιών αρ-
 μοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».
6. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου
 Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος σε θέματα εγκρίσεως επε-
 κτάσεων κ.λ.π. σχεδίων πόλεων και κωμών», ως ετροποποιήθη και
 συνεπληρώθη δια του υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/τος.
7. Το Π.Α. 910/77 «περί οργάνισμού του Υ.Α.Ε.».
8. Το Ν. 1032/11.3.80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροτα-
 ξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
9. Το από 17.7.23 Ν.Α. περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κλπ.
10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «περί γενικού οικοδομικού κανονισμού
 του Κράτους» (κεφαλ. II).
11. Το Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».
12. Την υπ' αριθ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρε-
 σίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρω-
 ματική της εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.
13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας,
 Οικισμού και Περιβάλλοντος.
14. Το Π.Α. 443/83 (ΦΕΚ 165 Α) «περί μεταβίβασης αρμοδιό-
 τητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδι-
 ων και επιβολής προκηπίων».

15. Την υπ' αριθ. 6548/530/22.3.84 απόφαση του Νομάρχη
 Διαμερίσματος Αθηνών «περί συγκροτήσεως Σ.Χ.Ο.Π. Διαμερίσμα-
 τος Αθηνών».

16. Τη με αρ. 196/83 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ν.
 Φιλ/φείας.

17. Τη με αρ. 96/84 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ν.
 Φιλ/φείας.

18. Τη με αρ. 227/84 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ν.
 Φιλ/φείας.

19. Τη με αρ. 284/84 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ν.
 Φιλ/φείας.

20. Το με αρ. Φ. 54422/18840/27.9.84 έγγραφο του Ο.Σ.Κ.

21. Την από 9.10.85 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Διαμερί-

σματος Αθηνών προς το Συμβούλιο Περιβάλλοντος Χωροταξίας και
 Δημοσίων Έργων Νομαρχιακού Διαμερίσματος Αθηνών σύμφωνα με
 την οποία προτείνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν.
 Φιλαδέλφειας με τον αποχαρακτηρισμό του Ο.Τ. 263 από χώρο ανέ-
 γερσης Ιερού Ναού και χαρακτηρισμό του σε χώρο για την ανέγερση
 σχολείου.

22. Την από 11.10.85 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ. ΧΩ.
 Δ.Ε. Νομαρχιακού Διαμερίσματος Αθηνών που έλαβε κατά την 27η
 Συνεδρίαση 12η πράξη της 11.10.85, σύμφωνα με την οποία εγκρί-
 νεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Φιλ/φείας με τον
 αποχαρακτηρισμό του Ο.Τ. 263 από χώρο ανέγερσης Ιερού Ναού και
 χαρακτηρισμό του σε χώρο για ανέγερση σχολείου για τούς λόγους
 που αναφέρονται στην εισήγηση, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Φιλαδέλ-
 φειας με αποχαρακτηρισμό του Ο.Τ. 263 από χώρο για ανέγερση
 Ιερού Ναού και χαρακτηρισμό του σε χώρο για την ανέγερση scho-
 λείου, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλί-
 μακα 1:200.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσε-
 ως.

Αθήνα, 7 Νοεμβρίου 1985

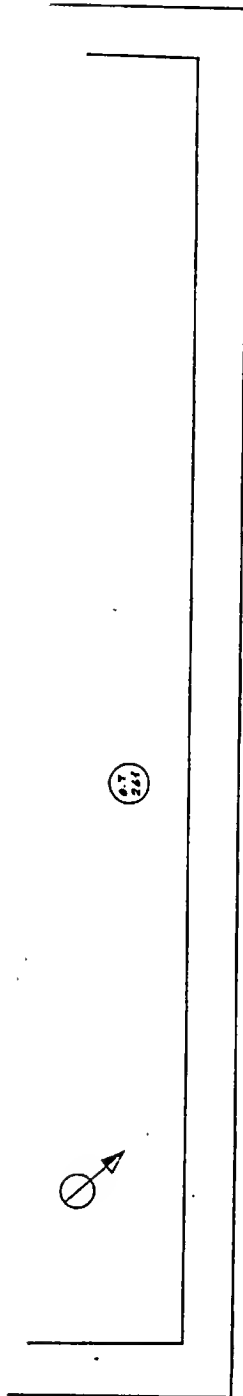
Ο Νομάρχης

Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

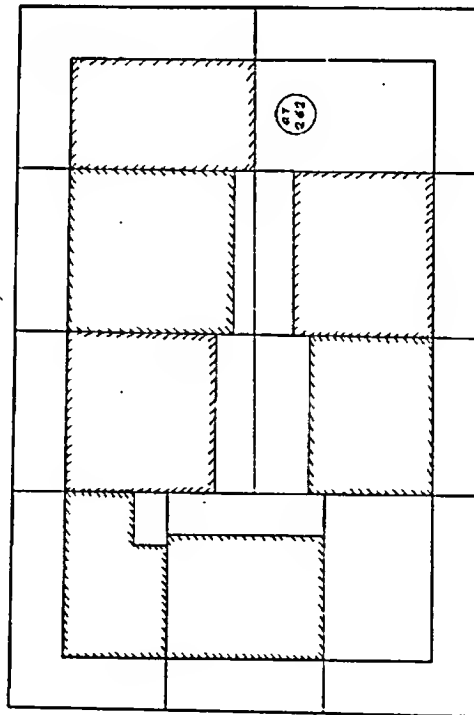
Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΕΠΙΧ. ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΑ
ΕΠΙΧ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΕΠΙΧ. ΑΘΗΝΑΣ
ΕΠΙΧ. ΠΟΛΙΤΕΥΣΕΩΣ

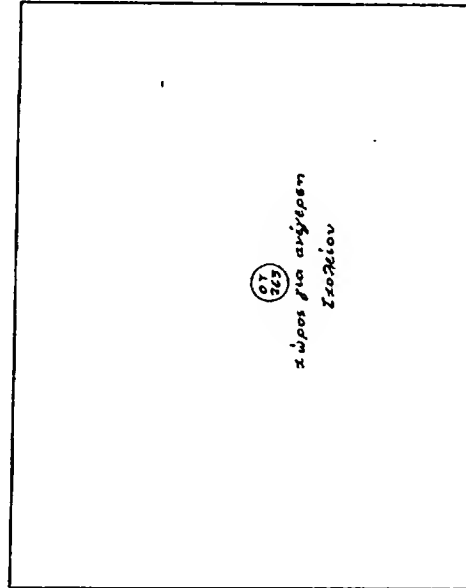


ΟΔΟΣ ΜΙΝΗΤΑΡΑ



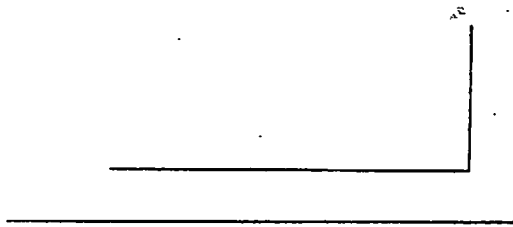
ΟΔΟΣ ΠΑΛΑΟΥ ΜΕΛΑ

266



ΟΔΟΣ ΑΝΑΝΗΔΟΣ

ΟΔΟΣ ΣΟΦΟΥΛΗ



Εγκρίνεται με την υπ αριθ.
27555/58785 Αποφάση του Υπουργού
Εργασίας, Κοινωνικών
Υποθέσεων και
Προστασίας του
Καταναλωτή, της
20/2/2009, που αφορά στην
εγκρίσεις της κτιριοδομικής

ΑΝΤΙΣΤ. ΑΝΤΙΣΤ.
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΕΡΓΑΣΙΑ



Θ. Β. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

Αριθ. 4149

(3)

Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης για την ανέγερση κτιρίου στο Σταθμό Λιοδίων Σχηματαρίου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» ΦΕΚ 97Α/55 και τις διατάξεις των Ν.Δ 3620/56 και 532/70 (ΦΕΚ 279Α/56 και 103Α/70) αντίστοιχα.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και στους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α/1971).

3. Το Ν. 1558/85 άρθρο 23 «περί σύστασης του ΥΠ. ΠΕ. ΧΩ. Δ.Ε.».

4. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ «περί σχεδίων πόλεων», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν.Δ 3.4.29 «περί ΓΟΚ» ΦΕΚ 115Α/22.4.29 που διατηρήθηκαν με το άρθρο 128 του Ν.Δ. 8/73 «περί ΓΟΚ».

6. Τις με αριθμούς Ε.123/13/4.1.1961, Ε.4546/551/28.3.75 Γ.30237/4966/8.10.1979 εγκυκλίους της Υπηρεσίας Οικισμού του Υ.Δ.Ε.

7. Το άρθρο 26 του Ν. 1337/83, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παράγρ. 13 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4 Δ/11.1.85).

8. Την Ε 39/85 εγκύκλιο του ΥΧΟΠ., βλέποντας και

1. Το 5287/25.8.85 έγγραφο του Ταμείου Εθνικής Οδοποιίας, με το οποίο ζητήθηκε η έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην Εθνική οδό Αθηνών - Λαμίας, στη δεξιά πλευρά αυτής και συγκεκριμένα στο Σταθμό Λιοδίων Σχηματαρίου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που το συνοδεύει.

2. Την από 2.8.85 εισήγηση του Τ.Π & Π.Ε προς το Συμβούλιο Χ.Ο.Π. Ν. Βοιωτίας.

3. 1η σύμφωνη ομόφωνη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Βοιωτίας προς την εισήγηση του Τ.Π & Π.Ε που διατυπώθηκε στο 14ο πρακτικό θέμα 2ο, της 18.10.85 που εγκρίνει: α) Το προτεινόμενο ρυμοτομικό σχέδιο στη δεξιά πλευρά της Εθνικής οδού Αθηνών - Λαμίας και συγκεκριμένα στο σημείο του Σταθμού Λιοδίων Σχηματαρίου, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Υπ. ΔΕ. β) Την κατασκευή κτιριακών εγκαταστάσεων εξυπηρέτησης του προσωπικού του Σταθμού με τους πιο κάτω όρους δόμησης.

Σύστημα : Π.Ε

Κάλυψη : 30%

Σ.Δ : 0,30

Μέγ. αρ. ορόφων: 2

Μέγ. ύψος κτιρίων: 7,50 μ. προσαυξανόμενα αντίστοιχα σε περίπτωση κατασκευής στέγης.

Ελ. απόσταση από τον άξονα της Εθνικής οδού (πλην των εκδοτηρίων και των στεγάστρων τους): 45,00 μ.

Ελ. απόσταση κτιρίων από τα πλάγια και οπίσθια όρια του οικοπέδου: 2,50 Μ².

Μέγιστη επιφάνεια: (σύνολο ορόφων κτιρίων και υπόστεγα) πλην των εκδοτηρίων και των στεγάστρων τους: 500 μ², αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε τοπικό ρυμοτομικό στη δεξιά πλευρά της Εθνικής οδού Αθηνών - Λαμίας και συγκεκριμένα στο σημείο του Σταθμού Λιοδίων Σχηματαρίου, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Υπ. ΔΕ.

2. Την κατασκευή των κτιριακών εγκαταστάσεων εξυπηρέτησης του προσωπικού του Σταθμού με τους όρους δόμησης που αναφέρονται στη γνωμοδότηση του Σ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λειβαδιά, 6 Νοεμβρίου 1985

Με εντολή Νομάρχη

Η Προϊσταμένη

Β. ΤΣΑΚΩΝΑ

Αριθ. 1-10301

Αναστολή οικοδομικών εργασιών σε Ο.Τ. της Κεντρικής Πλατείας Λιδυμοτείχου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 8 και 85 Α.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως κ.λ.π.»
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 443/83 «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στο Νομάρχηκλπ» (ΦΕΚ 165Α/1983)
4. Το με αρ. 68551/4827/1.12.83 έγγραφο του ΥΧΟΠ.
5. Τις με αρ. 66/84 και 116/85 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Λιδυμοτείχου.

(4)

6. Την ανάγκη δημιουργίας χώρου πρασίνου στην περιοχή του θέματος, σύμφωνα και με τις προτάσεις της μελέτης Ε.Π.Α. της πόλης, αποφασίζουμε:

Αναστέλουμε για τρεις μήνες την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών και χορήγηση οικοδομικών αδειών στην περιοχή του Ο.Τ. της Δημοτικής Αγοράς του Λιδυμοτείχου, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την κοινοποίησή της και πριν από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιδυμοτείχο, 8 Νοεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΩΒΑΙΟΣ

